



COMITÉ PLÉNIER DU CONSEIL MUNICIPAL (PUBLIC)

Convoqué par : madame la mairesse Mélanie Villeneuve

LUNDI 5 MAI 2025 À 18H30
Ancienne caserne

Nom	Titre	Présent	Absent
Mélanie Villeneuve	Mairesse		
Jacques Portelance	Conseiller, district 1		
Alexandre Turcotte	Conseiller, district 2		
Marc Girard Alleyn	Conseiller, district 3		
Claude Leroux	Conseiller, district 4		
Clarisse Viens	Conseillère, district 5		
Natacha Thibault	Conseillère, district 6		

Présence de :

3. Adoption des procès-verbaux des séances du conseil et dépôt des procès-verbaux des réunions, des commissions et des comités

- 3.1 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme dans la Ville d'Otterburn Park tenue le 22 avril 2025
- 3.2 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil local du patrimoine dans la Ville d'Otterburn Park tenue le 11 mars 2025

4. Avis de motion

- 4.1 Avis de motion du premier projet de Règlement numéro 431-53 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les normes encadrant les droits acquis

5. Réglementation

- 5.1 Présentation et dépôt du second projet de Règlement 431-52 modifiant le Règlement de zonage 431 afin de créer une nouvelle zone pour l'école
- 5.2 Adoption du Règlement 469-9 modifiant les annexes B et D du règlement 469-8 décrétant la tarification de l'année 2025 pour le financement de certains biens, services et activités de la Ville d'Otterburn Park

- 5.3 Présentation et dépôt du second projet de Règlement 431-51 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier le coefficient d'occupation du sol pour la zone HC-91
- 5.4 Présentation et dépôt du premier projet de Règlement numéro 431-53 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les normes encadrant les droits acquis
- 5.5 Résolution fixant la date, l'heure et l'endroit de l'assemblée publique de consultation sur le premier projet de Règlement 431-53 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les normes encadrant les droits acquis

6. Administration générale

- 6.1 Autorisation – Demande de contribution financière – Projet culturel « Voyage dans les boisés de la Vallée »
- 6.2 Rapport au conseil - Commission de la sécurité

7. Finances

- 7.1 Octroi de contrat - Fourniture de services professionnels en cybersécurité
- 7.2 Adhésion au Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG) pour la location d'imprimantes et multifonctions - Autorisation et octroi de contrat

8. Développement et mise en valeur du territoire

- 8.1 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - 930, chemin des Patriotes
- 8.2 Demande de dérogation mineure - 930, chemin des Patriotes
- 8.3 Demande de PIIA pour l'agrandissement d'une maison unifamiliale isolée - 474, rue Clifton
- 8.4 Demande de dérogation mineure - 474, rue Clifton
- 8.5 Demande de dérogation mineure - Lot 6 538 221 - 621, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)
- 8.6 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - le lot 6 538 221 - 621, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)
- 8.7 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 403 875 - 261, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.8 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 605 707 - 251, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.9 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 605 701 - 265, rue Vigneault (adresse projetée)

- 8.10 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 605 693 - 295, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.11 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 605 705 - 255, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.12 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 605 706 - 253, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.13 Demande de PIIA pour procéder à la construction d'un bâtiment mixte - lot 6 328 948 - 387 à 391, chemin Ozias-Leduc (adresses projetées)
- 8.14 Demande de PIIA pour procéder à la construction d'un bâtiment mixte - lot 6 328 949 - 381 à 385, chemin Ozias-Leduc (adresses projetées)
- 8.15 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - 479, rue du Prince-Edward)
- 8.16 Demande de PIIA pour des rénovations extérieures pour un bâtiment commercial - 169, rue du Prince-Albert
- 8.17 Demande de dérogation mineure - 644, rue Parkview
- 8.18 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - le lot 6 538 223 - 629, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)
- 8.19 Demande de PIIA pour l'agrandissement d'une maison unifamiliale isolée - 504, rue du Verger-Tétrault
- 8.20 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - 857, chemin des Patriotes
- 8.21 Demande de PIIA pour la modification d'un PIIA déjà approuvé - Lot 6 633 086 - 206, rue d'Oxford (adresse projetée)

9. Travaux publics

- 9.1 Disposition de biens – Service des travaux publics
- 9.2 Autorisation de passage dans la municipalité et arrêt à la halte routière– Randonné du Souvenir Thierry LeRoux
- 9.3 Fourniture et livraison d'une camionnette FORD F150 Lightning neuve - 25-009-AOP-TP – Octroi de contrat au plus bas soumissionnaire conforme
- 9.4 Fourniture et livraison d'une camionnette multiplace 4 roues motrices à boîte longue de 8 pieds neuve ou démonstrateur - 25-010-AOP-TP – Octroi de contrat au plus bas soumissionnaire conforme

10. Famille, culture et loisir

- 10.1 Demande d'autorisation pour l'installation d'un conteneur au parc de la Pointe-Valaine-OBC

11. **Environnement**

12. **Sécurité aux citoyens**