

**SÉANCE ORDINAIRE DU LUNDI 21 OCTOBRE À 19H30**

**ORDRE DU JOUR**

**1. Adoption de l'ordre du jour**

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour
- 1.2 Rapport mensuel du conseil

**2. Première période de questions**

**3. Adoption des procès-verbaux des séances du conseil et dépôt des procès-verbaux des réunions, des commissions et des comités**

- 3.1 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme dans la Ville d'Otterburn Park tenue le 8 octobre 2024

**4. Avis de motion**

- 4.1 Avis de motion du premier projet de règlement numéro 431-49 modifiant le règlement de zonage 431 afin de modifier les normes encadrant les enceintes applicables à une piscine
- 4.2 Présentation et dépôt du premier projet de règlement numéro 431-49 modifiant le règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les normes encadrant les enceintes applicables à une piscine

**5. Règlementation**

- 5.1 Adoption du Règlement 431-48 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier la distance entre le toit et l'avant-toit faisant corps avec le bâtiment principal et la limite de terrain pour la zone H-102

**6. Administration générale**

- 6.1 Adoption du calendrier des séances ordinaires du Conseil municipal pour l'année 2025
- 6.2 Entente d'utilisation de stationnement dans le cadre du transport à la demande - RTM/exo - Autorisation de signature
- 6.3 Embauche préposé aux travaux publics (remplacement retraite)
- 6.4 Embauches préposés aux travaux publics (remplacement)

6.5 Position de la TPECS concernant le projet de loi 61, loi édictant la loi sur Mobilité Infra Québec et modifiant certaines dispositions relatives au transport collectif

## **7. Finances**

7.1 Acceptation des déboursés pour la période du 18 septembre 2024 au 22 octobre 2024

7.2 Dépôt de deux états comparatifs - Revenus et dépenses de la Ville

## **8. Développement et mise en valeur du territoire**

8.1 Nomination au comité consultatif d'urbanisme dans la Ville d'Otterburn Park pour la période du 21 octobre 2024 au 31 décembre 2025

8.2 Nomination au comité d'étude des demandes d'autorisation de démolition pour la période du 22 octobre 2024 au 22 octobre 2025

8.3 Demande de PIIA pour l'agrandissement d'une maison unifamiliale isolée - 383, rue de l'Orme

8.4 Demande de dérogation mineure - 383, rue de l'Orme

8.5 Demande de dérogation mineure - 386, rue Ostiguy

8.6 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale isolée - 619, rue Parkview - Lot 3 953 345

8.7 Demande de PIIA pour la modification d'un PIIA pour une nouvelle construction - 150, rue Borden

8.8 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - 362, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée) - Lot 6 538 167

8.9 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - 370, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée) - Lot 6 538 169

8.10 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - 366, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée) - Lot 6 538 168

8.11 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - 358, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée) - lot 6 538 166

8.12 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 719 (adresse projetée 254, rue Vigneault)

8.13 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 712 (adresse projetée 226, rue Vigneault)

8.14 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 713 (adresse projetée 230, rue Vigneault)

- 8.15 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 714 (adresse projetée 234, rue Vigneault)
- 8.16 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 715 (adresse projetée 238, rue Vigneault)
- 8.17 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 716 (adresse projetée 242, rue Vigneault)
- 8.18 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 717 (adresse projetée 246, rue Vigneault)
- 8.19 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 718 (adresse projetée 250, rue Vigneault)
- 8.20 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 735 (adresse projetée 318, rue Vigneault)
- 8.21 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 740 (adresse projetée 298, rue Vigneault)
- 8.22 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 736 (adresse projetée 314, rue Vigneault)
- 8.23 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 737 (adresse projetée 310, rue Vigneault)
- 8.24 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 738 (adresse projetée 306, rue Vigneault)
- 8.25 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 739 (adresse projetée 302, rue Vigneault)
- 8.26 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Modèle A - Lots 6 538 174, 6 538 180 et 6 538 188 (adresses projetées 390, 414 et 446, rue Rosalie-Dessaulles)
- 8.27 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Modèle B - Lot 6 538 179 et 6 538 187 (adresses projetées 410 et 442, rue Rosalie-Dessaulles)
- 8.28 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Modèle D - lot 6 538 171, 6 538 177 et 6 538 185 (adresses projetées 378, 402 et 434, rue Rosalie-Dessaulles)
- 8.29 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Modèle B - Lot 6 538 178 et 6 538 186 (adresses projetées 406 et 438, rue Rosalie-Dessaulles)
- 8.30 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Modèle A - lot 6 538 175, 6 538 181 et 6 538 189 (adresses projetées 394, 418 et 450, rue Rosalie-Dessaulles)

- 8.31 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Modèle D - lot 6 538 170, 6 538 176 et 6 538 184 (adresses projetées 374, 398 et 430, rue Rosalie-Dessaulles)
- 8.32 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale - lot 6 605 708 - 231, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.33 Demande de PIIA pour des rénovations extérieures - 245, rue du Prince-Albert
- 8.34 Demande de dérogation mineure - 108, rue Angélique-Gazaille

## **9. Travaux publics**

- 9.1 Demande d'autorisation - Création d'un poste de chargé de projet permanent et embauche - Service des travaux publics et génie
- 9.2 Proposition d'entente- Contrat d'entretien estival du chemin des Patriotes - 2025-2026 & 2027
- 9.3 Mandat à l'union des municipalités du Québec pour l'achat de carburants en vrac - année 2025-2028
- 9.4 Traverse piétonnière - Demande de marquage au sol et de feux rectangulaires à clignotement rapide - Chemin des Patriotes et le boulevard Dormicour

## **10. Famille, culture et loisir**

- 10.1 La Grande semaine des tout-petits
- 10.2 Subvention – Loisir et sport Montérégie
- 10.3 Demande d'aide financière – Coopérative Aide Atout
- 10.4 Demande de commandite- Événement eSport Gaming.
- 10.5 Subvention – Club de Patinage Artistique du Mont-St-Hilaire
- 10.6 Demande d'autorisation - Création d'un poste de technicien camps de jour et loisir - Service des loisirs, de la culture et de la communauté

## **11. Environnement**

## **12. Sécurité aux citoyens**

## **13. Affaires nouvelles**

## **14. Deuxième période de questions**

## **15. Levée de la séance**

Le présent ordre du jour peut être modifié lors de la séance.