



SÉANCE ORDINAIRE DU LUNDI 15 JUILLET 2024 À 19H30

ORDRE DU JOUR

1. **Adoption de l'ordre du jour**

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour
- 1.2 Rapport mensuel du conseil

2. **Première période de questions**

3. **Adoption des procès-verbaux des séances du conseil et dépôt des procès-verbaux des réunions, des commissions et des comités**

- 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 17 juin 2024
- 3.2 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme dans la Ville d'Otterburn Park tenue le 25 juin 2024

4. **Avis de motion**

- 4.1 Avis de motion du premier projet de règlement numéro 431-48 modifiant le règlement de zonage 431 afin de modifier la distance entre le toit et l'avant-toit faisant corps avec le bâtiment principal et la limite de terrain pour la zone H-102
- 4.2 Présentation et dépôt du premier projet de de règlement 431-48 modifiant le règlement de zonage 431 afin de modifier la distance entre le toit et l'avant-toit faisant corps avec le bâtiment principal et la limite de terrain pour la zone H-102
- 4.3 Avis de motion du projet de règlement numéro 438-1 modifiant le règlement régissant la démolition des immeubles numéro 438 afin d'y apporter diverses modifications
- 4.4 Présentation et dépôt du projet de de règlement 438-1 modifiant le règlement régissant la démolition des immeubles numéro 438 afin d'y apporter diverses modifications

5. **Règlementation**

- 5.1 Présentation et dépôt du second projet de règlement numéro 431-47 modifiant le règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les normes encadrant le stationnement pour la zone H-111 et augmenter la superficie d'espace vert sur les terrains

5.2 Résolution fixant la date, l'heure et l'endroit de l'assemblée publique de consultation sur le premier projet de règlement numéro 431-48 modifiant le règlement de zonage 431 afin de modifier la distance entre le toit et l'avant-toit faisant corps avec le bâtiment principal et la limite de terrain pour la zone H-102

5.3 Résolution fixant la date, l'heure et l'endroit de l'assemblée publique de consultation sur le projet de règlement numéro 438-1 modifiant le règlement régissant la démolition des immeubles numéro 438 afin d'y apporter diverses modifications

6. Administration générale

6.1 Permanence - Directeur Service territoire et environnement

6.2 Embauche - Contremaître au service des travaux publics - Autorisation de signature

6.3 Création poste - Secrétaire juridique

6.4 Résolution liée à la responsabilité professionnelle des notaires à l'emploi de la Ville d'Otterburn Park

7. Finances

7.1 Licences pour l'authentification multifacteur – Octroi de contrat au plus bas soumissionnaire conforme

7.2 Acceptation des déboursés pour la période du 19 juin 2024 au 16 juillet 2024

8. Développement et mise en valeur du territoire

8.1 Demande de dérogation mineure - Lot 6 623 921 - 240, rue du Prince-George (adresse projetée)

8.2 Demande de dérogation mineure - 416, rue des Cigales

8.3 Demande de PIIA pour l'agrandissement d'une maison unifamiliale isolée - 645, rue Mountainview

8.4 Demande de PIIA pour la modification de matériaux d'un projet d'agrandissement - 51, rue Clifton

8.5 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 542 284 - 474, rue Comtois (adresse projetée)

8.6 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 231, avenue Louis-Lévesque (adresse projetée) - Lot 6 589 056

8.7 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 281, avenue Louis-Lévesque (adresse projetée) - Lot 6 589 064

8.8 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 271, avenue Louis-Lévesque (adresse projetée) - Lot 6 586 063

- 8.9 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 261, avenue Louis-Lévesque (adresse projetée) - Lot 6 589 062
- 8.10 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 211, avenue Louis-Lévesque (adresse projetée) - Lot 6 589 059
- 8.11 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 201, avenue Louis-Lévesque (adresse projetée) - Lot 6 589 060
- 8.12 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 251, avenue Louis-Lévesque (adresse projetée) - Lot 6 589 058
- 8.13 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 241, avenue Louis-Lévesque (adresse projetée) - Lot 6 589 057
- 8.14 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 221, avenue Louis-Lévesque (adresse projetée) - Lot 6 589 055
- 8.15 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 191, avenue Louis-Lévesque (adresse projetée) - Lot 6 589 061
- 8.16 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 200, avenue Louis-Lévesque
- 8.17 Demande de dérogation mineure - Lot 6 605 703 - 251, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.18 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 605 705 - 243, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.19 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - Lot 6 605 704 - 247, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.20 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 739 - 302, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.21 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 735 - 318, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.22 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 736 - 314, rue Vigneault
- 8.23 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 737 - 310, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.24 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 738 - 306, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.25 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 740 - 298, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.26 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 741 - 294, rue Vigneault (adresse projetée)

- 8.27 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 742 - 290, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.28 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 743 - 286, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.29 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 744 - 282, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.30 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 745 - 278, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.31 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 746 - 274, rue Vigneault (adresse projetée)
- 8.32 Demande de dérogation mineure - Lot 6 605 724 - 1004, rue Mason (adresse projetée)
- 8.33 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale en rangée - Lot 6 605 724 - 1004, rue Mason (adresse projetée)
- 8.34 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale en rangée - Lot 6 605 725 - 1008, rue Mason (adresse projetée)
- 8.35 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale en rangée - Lot 6 605 726 - 1012, rue Mason (adresse projetée)
- 8.36 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale en rangée - Lot 6 605 727 - 1016, rue Mason (adresse projetée)
- 8.37 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 728 - 1020, rue Mason (adresse projetée)
- 8.38 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée - Lot 6 605 729 - 1024, rue Mason (adresse projetée)
- 8.39 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Lot 6 538 166 - 358, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)
- 8.40 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Lot 6 538 167 - 362, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)
- 8.41 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Lot 6 538 170 - 374, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)
- 8.42 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Lot 6 538 171 - 378, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)
- 8.43 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale jumelée - Lot 6 538 168 - 366, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)

- 8.44 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Lot 6 538 169 - 370, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)
- 8.45 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Lot 6 538 172 - 382, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)
- 8.46 Demande de PIIA pour la construction d'une habitation unifamiliale jumelée - Lot 6 538 173 - 366, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)

9. Travaux publics

- 9.1 TP-2024-20-LAB- Laboratoire contrôle des matériaux Orchard&Vanier – Octroi de contrat au plus bas soumissionnaire conforme
- 9.2 Octroi de contrat - Terrassement arrière-lot - Pointe-Valaine – Octroi de contrat au plus bas soumissionnaire conforme
- 9.3 Autorisation de mandat d'achat - Centre d'acquisitions gouvernementales

10. Famille, culture et loisir

- 10.1 Autorisation de signature- Entente intermunicipale d'aide financière- Ringuette Vallée-du-Richelieu;
- 10.2 Autorisation de signature- Entente intermunicipale d'aide financière- Association hockey mineur Vallée-du-Richelieu
- 10.3 Demande d'aide financière – Fondation du Centre d'action bénévole de la Vallée-du-Richelieu
- 10.4 Adhésion à une demande collective de la municipalité régionale de comté de la Vallée-du-Richelieu (MRCVR) pour le programme de soutien à la démarche Municipalité amie des aînés (MADA) - Volet 2

11. Environnement

12. Sécurité aux citoyens

13. Affaires nouvelles

14. Deuxième période de questions

15. Levée de la séance

Le présent ordre du jour peut être modifié lors de la séance.