

Titre de l'emploi:	INSPECTEUR (RICE) MUNICIPAL (E) HORAIRE DE SEMAINE
Direction :	Service de l'urbanisme
Statut de la fonction:	Permanent, temps plein.
Date de l'affichage :	Le 10 août 2022
Date limite du concours :	Le 24 août 2022
Salaire et conditions :	Prescrits par la convention collective des employés (es) cols blancs
Rémunération :	Selon l'échelle salariale et selon les compétences et l'expérience de la personne retenue. Taux horaire entre 28.35 \$ et 36.88 \$
Horaire de travail : de semaine	35 heures/semaine minimum réparties sur 4 ½ jours. Lundi au jeudi 7h45 à 12h et 13h à 16h30 Vendredi 7h45 à 11h45

Dans le présent document, le genre masculin est utilisé dans le seul but d'alléger le texte, mais inclut les deux genres.

La Ville d'Otterburn Park, ville riveraine innovatrice, à dimension humaine, veut offrir un milieu de vie naturel et attrayant pour et par ses citoyens. La Ville d'Otterburn Park est une ville grandement appréciée pour sa tranquillité et sa nature omniprésente. Si vous cherchez un travail où vous pourrez avoir un impact concret sur l'ensemble de l'application des règlements municipaux et collaborer à la réalisation d'actions diverses au Service de l'urbanisme, nous voulons vous connaître!

SOMMAIRE DE LA FONCTION

Sous l'autorité de la directrice du Service de l'urbanisme, les principales fonctions de l'inspecteur municipal sont d'appliquer la réglementation municipale (notamment les règlements d'urbanisme) ainsi que d'analyser, de traiter et d'effectuer le suivi des demandes de permis et de certificats d'autorisation. Il effectue le suivi des plaintes et des avis légaux émis par la Ville. Il procède à l'inspection du territoire et relève toute infraction aux règlements municipaux ou toute anomalie observée dans les infrastructures et sur la propriété municipale (rues, parcs, bâtiments, etc.). Il a le pouvoir d'ordonner l'arrêt des travaux, s'il constate une infraction aux règlements municipaux. L'inspecteur a également la responsabilité de maintenir les dossiers de plaintes ou de propriétés à jour en complétant et en consignnant les rapports, documents ou formulaires pertinents.

RÉSUMÉ DES FONCTIONS :

- Recevoir, traiter analyser et répondre aux demandes des citoyens, entrepreneurs et professionnels en lien avec l'aménagement du territoire et la réglementation municipale, en particulier le Règlement d'urbanisme;
- Guider, informer et diriger les citoyens, professionnels et entrepreneurs dans les démarches relatives à l'émission des permis ou certificats d'autorisation liés à l'environnement ou à des travaux de construction, de rénovation, d'amélioration et d'aménagement, y compris toute information relative aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) et au Comité consultatif en urbanisme (CCU);
- Recevoir et analyser les demandes de permis et de certificats d'autorisation; émettre et effectuer le suivi des permis et des certificats d'autorisation émis, conformément à la réglementation d'urbanisme;

OFFRE D'EMPLOI

- Documenter et maintenir à jour les dossiers de propriété et de plainte, de même que les autres dossiers pertinents dans le serveur informatique de la Ville et les logiciels prévus à cette fin;
- Préparer des dossiers de dérogations mineures et de PIIA et rédiger les documents nécessaires au fonctionnement du comité (ordre du jour, procès-verbal, rapports à la commission administrative);
- Assurer le suivi des recommandations du CCU;
- Assurer le transfert des informations pertinentes aux évaluateurs mandatés par la Ville (dossiers de sinistres, de construction, d'amélioration ou de rénovation);
- Assurer une surveillance constante sur le territoire de la Ville pour appliquer les règlements municipaux, notamment les règlements d'urbanisme;
- Aviser les contrevenants, verbalement et par écrit, préparer les dossiers, et comparaître lorsque requis à la cour municipale;
- Aviser verbalement ou par écrit les propriétaires ou entrepreneurs enfreignant les règlements sous sa responsabilité;
- Effectuer des mesures ou les relevés sur le terrain, avec les appareils appropriés, pour assurer le respect de la réglementation municipale ou inspecter les infrastructures municipales;
- Recevoir, analyser et délivrer les permis d'opération cadastrale;
- Effectuer toute autre tâche connexe demandée par son supérieur.

EXIGENCES :

- Détenir un diplôme d'études collégiales en aménagement du territoire et urbanisme ou technologie de l'architecture;
- Avoir une bonne connaissance des Lois et des Codes régissant l'aménagement du territoire, l'environnement et l'urbanisme (Code civil, LQE, LAU, Loi sur les Cités et Villes);
- Posséder une bonne connaissance des logiciels de la suite Microsoft Office et une connaissance des logiciels de la suite AccèsCité de PG, un atout;
- Être orienté vers le service à la clientèle et posséder une capacité d'écoute et de communication;
- Avoir une facilité à s'exprimer dans un bon français, tant à l'écrit qu'à l'oral;
- Être titulaire d'un permis de conduire valide classe 5.
- Être disponible une journée la fin de semaine selon l'horaire prévu déterminé lors de l'embauche afin de répondre aux besoins du service de l'urbanisme.

SALAIRE : 28.35 \$ à 36,88 \$/ heure (2022)

HORAIRE DE TRAVAIL DE SEMAINE : 35 heures/semaine réparties sur 4 ½ jours
Lundi au jeudi 7h45 à 12h et 13h à 16h30
Vendredi 7h45 à 11h45

Si vous désirez poser votre candidature, vous êtes invité à transmettre votre curriculum vitae à l'adresse courriel vromero@opark.ca jusqu'au 24 août 2022.

Nous remercions les postulants pour leur intérêt, mais nous communiquerons uniquement avec les candidats retenus. Le masculin est utilisé dans le seul but d'alléger le texte.